

**Schön, dass Sie unsere Gäste sind, fühlen Sie sich rundum wohl und genießen Sie Ihre Auszeit vom Alltag. Nur ein paar Punkte vorab, damit Sie und auch die nachfolgenden Gäste zufrieden sind.**

Das Haus ist mit viel Liebe eingerichtet, wir haben alles für sie geordneten und frisch gemacht. Sollte dennoch etwas fehlen oder beschädigt sein, wenden Sie sich bitte telefonisch an uns unter 01577-3334055 (Ellen Losch).

Sie wohnen in einem **Nichtraucherhaus**, auf den Terrassen darf geraucht werden. Bitte bedenken Sie, dass Sie in einem Holzhaus wohnen und achten besonders darauf, dass die Glut immer verloschen ist.

Gern dürfen Sie unseren Grill benutzen, er steht entweder bei den Mülltonnen oder direkt vor der Terrasse und ist mit einer 1 gekennzeichnet. Bitte reinigen Sie ihn nach Gebrauch wieder.

Kinder sollen sich wohlfühlen und dürfen im Garten spielen. Sie haben Ihre Kinder im Auge und treffen die nötigen Sicherheitsvorkehrungen mit Blick auf den Bachlauf. Die Benutzung des Trampolins erfolgt auf eigene Gefahr. Kinder unter 3 Jahren müssen erst noch etwas älter werden.

Es befinden sich im **Gartenbereich** viele Möbel für alle Gäste zur freien Nutzung, darum können die anderen Möbel einfach im Haus bleiben.

Alle freuen sich auf einen erholsamen Urlaub und etwas Ruhe besonders in der Zeit von 22.00 bis 7.00 Uhr.

Ihr Hund ist uns willkommen und wird von Ihnen vor Reiseantritt angemeldet. Bitte achten Sie besonders auf ihn, wenn sich Kinder in der Nähe befinden und leinen ihren Liebling immer an. Na klar, entfernen Sie die Verunreinigungen sofort. Sofa, Möbel und besonders die Betten sind für Vierbeiner tabu. Falls nötig, stellen wir einen größeren Reinigungsaufwand in Rechnung.

Machen Sie es sich kuschelig und warm. Der **Ofen** darf auf eigene Gefahr in der kalten Jahreszeit gern benutzt werden. Eine Anleitung finden Sie in unserem Lütt Hütt-Buch im Haus.

**Vorsicht:** Die Oberfläche des Ofens wird sehr heiß werden, wir haben einen Schutzhandschuh für Sie bereitgelegt. Bitte erklären Sie Ihren Kindern die Gefahr von offenem Feuer und Möglichkeit der Verbrennung bei Berühren. Vor der Abreise säubern Sie ihn wieder: Die Asche muss vor dem Entsorgen abkühlen, dann einfach mit der Schaufel in den Ascheimer und fertig ist es. Der Staubsauger ist hierfür nicht geeignet.

Ein **Stellplatz mit der Nummer 1 hinter dem Haus ist für Sie reserviert**, hieraus entsteht jedoch kein Verwahrungsvertrag. Für Schäden und Diebstahl an den parkenden oder rangierenden Fahrzeugen übernehmen wir keine Haftung. Weitere Parkplätze können nebenan auf dem großen Strandparkplatz gemietet werden.

Es ist wie zu Hause: Die Toilette verstopft, wenn sie zum Müllschlucker wird. Bitte keine Tampons, Slipeinlagen oder Lebensmittel darin entsorgen.

## **Vor der Abreise:**

Oh weh, am Ende ist die Zeit immer knapp. Aber dennoch erfolgt die Abreise spätestens am letzten Tag der Buchung um 10 Uhr. **Verzögert sich die Abreise**, muss die Zustimmung dafür vorab zwingend eingeholt werden, andernfalls behalten wir uns vor, Schadenersatz geltend zu machen.

Das bisschen Haushalt... Sie bereiten das Haus für die Endreinigung vor: Die Räume sind besenrein. Der Kühlschrank sowie alle Mülleimer sind gelehrt. Der Ofen gereinigt. Das Geschirr etc. ist gewaschen und die Geschirrspülmaschine ist beendet. Es ist höchst selten vorgekommen, dennoch: Einen höheren Reinigungsaufwand stellen wir in Rechnung.

Das war doch keine Absicht! Wenn etwas zu Bruch geht oder ein Schaden entsteht, geben Sie uns umgehend Bescheid, das kann passieren und ist nicht schlimm. Wir möchten es aber schnellstmöglich beheben.

Natürlich haften Sie für Schäden am Lütt Hütt No.1, dem Inventar und an den Gemeinschaftseinrichtungen wie dem Garten, Gartenmöbeln und Nebengebäuden. Geht ein Schlüssel verloren, übernehmen Sie die Kosten für die Wiederbeschaffung. Wenn Sie den Schaden Ihrer Versicherung melden wollen, geben Sie uns bitte den Kontakt der Versicherung sowie die zur Versicherung gehörenden Daten, wir bestätigen Ihnen den Schaden.

Wir haben einen DSL-Anschluss für Sie kostenlos zur Nutzung, auch das Telefon mit der **Rufnummer 04381-4048466 dürfen Sie kostenlos für Inlandsgespräche nutzen**. Der Nutzungsvertrag geht Ihnen gesondert zu, bitte lesen Sie ihn aufmerksam und unterschreiben ihn bzw. stimmen ihm online zu.

**Nun ist alles klar und Sie genießen Ihren Urlaub in unserem Strandhaus**

**Lütt Hütt No.1 nach Herzenslust und mit viel Genuss!**